

COMUNE DI ROSATE

Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 - 20088 Rosate (MI) - Tel. 02.90830.1 - Fax 02.908.48046

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 56 DEL 22/12/2011

COPIA

OGGETTO: DELIBERA QUADRO AI SENSI DELL'ART. 4 DEL D.L. N. 138/2011 PER IL SERVIZIO RACCOLTA E SMALTIMENTO RIFIUTI - RICONOSCIMENTO DIRITTI DI ESCLUSIVA ED AFFIDAMENTO A SASOM SRL.

Il giorno 22.12.2011, alle ore 18:32, presso questa sede comunale, convocati in seduta straordinaria ed in prima convocazione – con avviso scritto del Sindaco, notificato a norma di Legge, i Signori Consiglieri comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno la cui documentazione è stata depositata nei termini di regolamento comunale.

Assume la presidenza il Sindaco, DEL BEN DANIELE, assistito dal Segretario Comunale DR.SSA ANNACHIARA AFFAITATI.

Assessore esterno: partecipa LIBERALI MARIO.

Dei Signori Consiglieri in carica a questo Comune:

Presenti

DEL BEN DANIELE

**VENGHI CLAUDIO
CRESPI ALESSANDRO
ORENI MONICA
PIAZZONI DANIELE
MARELLI CHIARA
PARACCHINI CARLO
CAPOTI FRANCESCO
MORELLI MARCO
RADICI UMBERTO
BIELLI ORIETTA
TOSCANO FRANCO**

Assenti/Assenti giustificati

VEDOVATI MAURIZIO

Membri ASSEGNATI 13 PRESENTI 12

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la seguente relazione-proposta:

Premesso che:

- Il Comune di Rosate gestisce il servizio di raccolta e smaltimento rifiuti per mezzo di affidamento diretto secondo il modello dell'in house providing a SASOM srl, società a capitale interamente pubblico partecipata da codesto ente per una quota pari al 14,59%;
- Il suddetto affidamento, disciplinato con contratto di servizio approvato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 56 del 36 novembre 2009, è in scadenza il prossimo 31 dicembre 2011;
- Si rende pertanto necessario individuare una nuova soluzione gestionale per l'erogazione del servizio di raccolta e smaltimento rifiuti, nel rispetto della disciplina dei servizi pubblici locali a rilevanza economica;

Viste le disposizioni dell'art. 4 del D.L. n. 138/2011 convertito con L. n. 148/2011 e s.m.i.) in merito all'erogazione dei servizi pubblici locali, le quali prevedono che:

- Gli enti locali nel rispetto dei principi di concorrenza, di libertà di stabilimento e di libera prestazione dei servizi, verifichino la realizzabilità di una gestione concorrenziale dei servizi pubblici locali di rilevanza economica, liberalizzando tutte le attività economiche compatibilmente con le caratteristiche di universalità e accessibilità del servizio;
- l'Amministrazione limiti l'attribuzione di diritti di esclusiva alle ipotesi in cui, in base ad una analisi di mercato, la libera iniziativa economica privata non risulti idonea a garantire un servizio rispondente ai bisogni della comunità;
- a conclusione della verifica circa la realizzabilità di una gestione concorrenziale dei servizi pubblici locali, da effettuarsi entro il prossimo 12 agosto 2012, l'Amministrazione adotti una delibera quadro, che illustri l'istruttoria compiuta ed evidenzi, per i settori sottratti alla liberalizzazione, le ragioni della decisione e i benefici per la comunità locale derivanti dal mantenimento di un regime di esclusiva del servizio;
- la verifica di cui ai punti precedenti debba essere comunque effettuata prima di procedere al conferimento ed al rinnovo della gestione dei servizi;
- che alla delibera quadro dovrà essere garantita adeguata pubblicità e che la stessa dovrà essere inviata all'Autorità garante della concorrenza e del mercato;
- i criteri per la verifica e l'adozione della delibera quadro di cui ai punti precedenti siano definiti, entro il 31 gennaio 2012, con decreto del Ministro per i rapporti con le regioni e per la coesione territoriale, di concerto con i Ministri dell'economia e delle finanze e dell'interno sentita la Conferenza unificata;

Visto l'art. 198 del D.Lgs. n. 152/2006 il quale prevede che:

- i Comuni concorrono, nell'ambito delle attività svolte a livello degli ambiti territoriali ottimali, alla gestione dei rifiuti urbani ed assimilati

- fino all'inizio delle attività del soggetto aggiudicatario della gara ad evidenza pubblica indetta dall'Autorità d'ambito, i Comuni continuano la gestione dei rifiuti urbani e dei rifiuti assimilati avviati allo smaltimento in regime di privativa

Viste le disposizioni dell'art. 4 del DL 138/2011 (convertito con L. 148/2011 e s.m.i) in merito alle modalità di gestione dei servizi pubblici locali, le quali prevedono che:

- nel caso l'Amministrazione decida di attribuire diritti di esclusiva in merito all'erogazione di un servizio, il conferimento della gestione dello stesso avvenga in favore di imprenditori o di società in qualunque forma costituite individuati mediante procedure competitive ad evidenza pubblica, ricomprendendo in tale soluzione operativa anche le procedure aventi ad oggetto, al tempo stesso, la qualità di socio, al quale dovrà essere conferita una partecipazione non inferiore al 40 per cento, e l'attribuzione di specifici compiti operativi connessi alla gestione del servizio;
- se il valore economico del servizio oggetto dell'affidamento è pari o inferiore alla somma complessiva di 900.000 euro annui, l'affidamento possa avvenire a favore di società a capitale interamente pubblico che abbia i requisiti richiesti dall'ordinamento europeo per la gestione cosiddetta "in house";

Richiamate le disposizioni di cui al c. 32 dell'art. 14 del D.L. 78/2010 convertito con L. 122/2010, le quali dispongono che i Comuni con popolazione inferiore a 30.000 abitanti entro il 31 dicembre 2012 mettano in liquidazione le proprie società ovvero ne cedano le partecipazioni, salvo che:

- le società già costituite abbiano, al 31 dicembre 2012, il bilancio in utile negli ultimi tre esercizi, non abbiano subito, nei precedenti esercizi, riduzioni di capitale conseguenti a perdite di bilancio, non abbiano subito, nei precedenti esercizi, perdite di bilancio in conseguenza delle quali il comune sia stato gravato dell'obbligo di procedere al ripiano delle perdite medesime

ovvero

- le società risultino costituite, con partecipazione paritaria ovvero con partecipazione proporzionale al numero degli abitanti, da più comuni la cui popolazione complessiva superi i 30.000 abitanti;

Considerato che:

- l'Amministrazione comunale, preso atto della prossima scadenza dell'affidamento in essere del servizio di raccolta e smaltimento rifiuti a SASOM srl, ha la priorità di definire la soluzione gestionale che intende seguire stante l'obbligo di garantire la continuità di tale servizio pubblico essenziale;
- in merito al servizio di raccolta e smaltimento rifiuti, le disposizioni dell'art. 198 del D. Lgs. 152/2006 attribuiscono specifiche competenze e responsabilità ai comuni,

definendo peraltro la condizione che per ogni ambito territoriale vi sia un unico soggetto gestore;

- come emerge dagli Allegati A e C alla presente deliberazione, le modalità organizzative dei servizi di raccolta e smaltimento rifiuti non sono compatibili con la presenza di una pluralità di soggetti che svolgano lo stesso servizio in concorrenza tra loro nel medesimo ambito territoriale di competenza;
- in attesa che il Decreto di cui al c. 33 ter dell'art. 4 del DL 138/2011 definisca i criteri per la verifica di una gestione concorrenziale dei servizi pubblici locali di rilevanza economica e per l'adozione della delibera quadro, in merito allo specifico servizio di raccolta e smaltimento rifiuti risulta ragionevole il riconoscimento di diritti di esclusiva ad un unico soggetto gestore che espleti l'attività su tutto il territorio di competenza comunale, in quanto la libera iniziativa economica non risulta idonea a garantire un servizio rispondente ai bisogni della comunità, tenuto conto degli attuali vincoli tecnologici relativi alle modalità di raccolta dei rifiuti, delle ricadute operative, logistiche ed organizzative nel caso si duplicassero i soggetti gestori e dei costi connessi all'erogazione del servizio in tale eventualità come meglio indicato nel documento allegato sub lett. A) contenente l'analisi di mercato relativa al servizio di cui trattasi;
- la soluzione attualmente in essere, che prevede l'affidamento in house a SASOM srl, ha garantito a codesta Amministrazione l'erogazione di un servizio secondo parametri di efficacia ed efficienza soddisfacenti, consentendo peraltro, grazie ai meccanismi attivati per l'espletamento del controllo analogo sull'attività della società, un costante monitoraggio della gestione e delle sue ricadute, sia in termini economico patrimoniali, che operativi; la convenienza dell'attuale soluzione emerge anche dall'analisi economica e di mercato contenuta negli allegati A e C alla presente deliberazione, con specifico riferimento ai parametri di Raccolta differenziata e Costo medio pro-capite, ;
- il valore economico del servizio, come emerge dallo schema di contratto di servizio allegato alla presente deliberazione, risulta inferiore ai 900.000,00 euro annui e può pertanto continuare ad essere erogato, ai sensi del c. 13 dell'art. 4 del DL 138/2011 conv. con L. 148/2011, mediante affidamento a favore di società a capitale interamente pubblico che abbia i requisiti richiesti dall'ordinamento europeo per la gestione cosiddetta "in house";

Considerato altresì che

- SASOM s.r.l. è società partecipata, in misura proporzionale al numero di abitanti, da un numero tale di comuni la cui popolazione complessiva risulta superiore a 30.000 abitanti (Allegato B – pag.2);
- il bilancio di SASOM srl risulta in utile negli ultimi tre esercizi chiusi (allegato B – pagg.6-8) e le proiezioni al 31/12/2011 dell'annualità in corso (allegato D) fornite dall'azienda confermano un risultato previsionale positivo; inoltre, la società non ha mai subito riduzioni di capitale conseguenti a perdite di bilancio, ne ha mai subito perdite di

bilancio in conseguenza delle quali questo Comune, e neppure gli altri comuni soci, siano stati gravati dall'obbligo di procedere al ripianamento delle citate perdite;

- SASOM s.r.l. presenta i requisiti formali e sostanziali per operare secondo il modello dell'affidamento in house, in quanto la partecipazione alla società è ammessa per i soli enti pubblici, la società opera esclusivamente per conto degli enti locali soci e questi ultimi dispongono di procedure e meccanismi di raccordo per esercitare un controllo analogo a quello condotto sui propri servizi;

Visto lo schema di contratto di servizio allegato alla presente convenzione (Allegato E);

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 dai Responsabili di Settore;

Visti gli interventi dei consiglieri comunali:

Il Sindaco-Presidente: illustra la proposta.

Alle 18.37 entra il consigliere sig. Franco Maria Toscano, per cui presenti sono 11.

Alle 18.38 entra il consigliere sig. Daniele Piazzoni, per cui presenti sono 12.

Il consigliere sig. Umberto Radici: chiede precisazioni: nel caso vi sia avanzo di bilancio cosa si fa?

Il consigliere sig. Claudio Venghi: l'Assemblea e il Consiglio di Amministrazione, in base al Codice Civile, possono deliberare il reinvestimento degli utili o la distribuzione ai soci o la riduzione delle tariffe.

Il consigliere sig.ra Orietta Bielli: lo schema di contratto altri comuni lo hanno sottoposto alla Giunta e non al Consiglio.

Il Sindaco-Presidente: il nostro contratto è in scadenza e stiamo decidendo in questa sede di affidare il servizio alla società.

Il consigliere sig.ra Orietta Bielli: ricorda che, a seguito di una sua segnalazione di disservizio, non risultano interventi correttivi.

Il Sindaco-Presidente: conferma che la segnalazione era stata fatta dal Comune alla società e che se ne verificherà l'esito.

Presenti e votanti n. 12 consiglieri

Con voti unanimi

DELIBERA

1. di approvare i documenti allegati contenenti la ricognizione e l'analisi di mercato relativa al servizio di igiene urbana;

2. di attribuire, ai sensi del c. 1 dell'art. 4 del D.L. n. 138/2011 (convertito con Legge 148/2011 e s.m.i.), il diritto di esclusiva all'esercizio del servizio di raccolta e smaltimento rifiuti ad un unico soggetto gestore nell'ambito del proprio territorio di competenza;
 3. di affidare il servizio di raccolta e smaltimento rifiuti, a partire dal prossimo 1 gennaio 2012 e per anni 5, a SASOM srl;
 4. di approvare lo schema di contratto di servizio allegato alla presente deliberazione;
 5. di impegnarsi ad effettuare una nuova e diversa ricognizione di cui ai c. 1 e 2 dell'art. 4 del DL 138/2011 (conv. con L. 148/2011 e s.m.i.) del servizio oggetto della presente deliberazione, qualora l'emanando Decreto del Ministro per i rapporti con le regioni e per la coesione territoriale riportasse criteri non convergenti con quelli applicati nei documenti allegati, modificando se del caso, la delibera in oggetto nelle parti ritenute incompatibili o incomplete;
 6. di impegnarsi ad adottare gli adeguamenti statutari che verranno eventualmente richiesti dalla normativa in materia;
 7. di garantire alla presente delibera quadro adeguata pubblicità mediante la pubblicazione sul sito web istituzionale <http://www.comune.rosate.mi.it/> ;
 8. di disporre l'invio all'Autorità garante della concorrenza e del mercato.
-

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Presenti e votanti n. 12 consiglieri

Con voti unanimi dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del d.lgs. n. 267/2000.



**Società Ambiente
del Sud-Ovest Milanese s.r.l.**

Sede Sociale ed Amministrativa:
Via Roma, 36 – 20083 Gaggiano (MI) – Italia
Tel. 02.908.99.285 Fax 02.908.99.293 www.sasom.it e-mail: segreteria@sasom.it

Dicembre 2011

Servizi di igiene ambientale

Comune di Rosate

Ricognizione sullo stato di attuazione

dei servizi - Produzioni R.U.

(Allegato A)

Comune di: **Rosate**

Servizi di igiene ambientale

Obiettivi e finalità.

Con esplicito riferimento alle competenze comunali in tema di igiene ambientale, così come previsto dall'art. 198 del D,Lgs 152/2006 (codice dell'ambiente), il comune di Rosate ha adottato misure, regolamenti e procedure per la disciplina e la gestione dei rifiuti solidi urbani atti a garantire:

- la tutela igienico-sanitaria del proprio territorio in tutte le fasi di gestione dei rifiuti urbani
- la gestione distinta delle diverse frazioni di rifiuti che permetta il recupero ed il riciclaggio degli stessi
- la costante pesatura e controllo delle frazioni di rifiuto prima di avviarle al recupero e allo smaltimento
- un'organizzazione ottimale delle forme di conferimento, raccolta e trasporto dei rifiuti

Tipologia e caratteristiche dei servizi.

I servizi di igiene ambientale si articolano nelle seguenti 5 macro categorie:

1. Raccolta, trasporto e conferimento dei rifiuti urbani indifferenziati
2. Raccolta, trasporto e conferimento agli impianti di riciclaggio rifiuti differenziati
3. Gestione piattaforma ecologica per conferimento rifiuti differenziati
4. Pulizia ed igiene del suolo pubblico (spazzamento strade e piazze)
5. Servizi generali su aree pubbliche (abbandoni e discariche abusive)
6. Manutenzione verde pubblico

1. Rifiuti urbani indifferenziati

- Raccolta porta a porta con frequenza settimanale del prodotto indifferenziato per utenze domestiche (UD) e non domestiche (UND)
- Raccolta tramite piattaforma ecologica dei rifiuti ingombranti (UD)
- Trasporto, pesatura e conferimento finale agli impianti di destinazione

2. Rifiuti urbani differenziati - Raccolta differenziata

- Raccolta porta a porta con frequenza settimanale di carta, plastica, vetro e verde (UD)
- Raccolta porta a porta due volte la settimana frazione umida (UD e UND)
- Raccolta rifiuti differenziati e assimilati agli urbani per grandi utenze (UND)

3. Gestione piattaforma ecologica per conferimenti rifiuti differenziati

- Apertura e controllo piattaforma ecologica
- Svuotamento container e conferimento agli impianti di riciclaggio prodotti

4. Pulizia ed igiene del suolo pubblico (spazzamento periodico strade e piazze)

- Spazzamento meccanico e programmato vie piazze
- Pulizia manuale aree speciali e aree verdi
- Svuotamento e raccolta rifiuti da cestini pubblici
- Pulizia aree di mercatali
- Interventi di pulizia a supporto delle manifestazioni

5. Servizi generali su aree pubbliche (abbandoni e discariche abusive)

- Raccolta ingombranti su prenotazione degli utenti (UD)
- Raccolta ingombranti abbandonati su suolo pubblico
- Rimozione discariche abusive su segnalazione

Produzione rifiuti urbani 2010

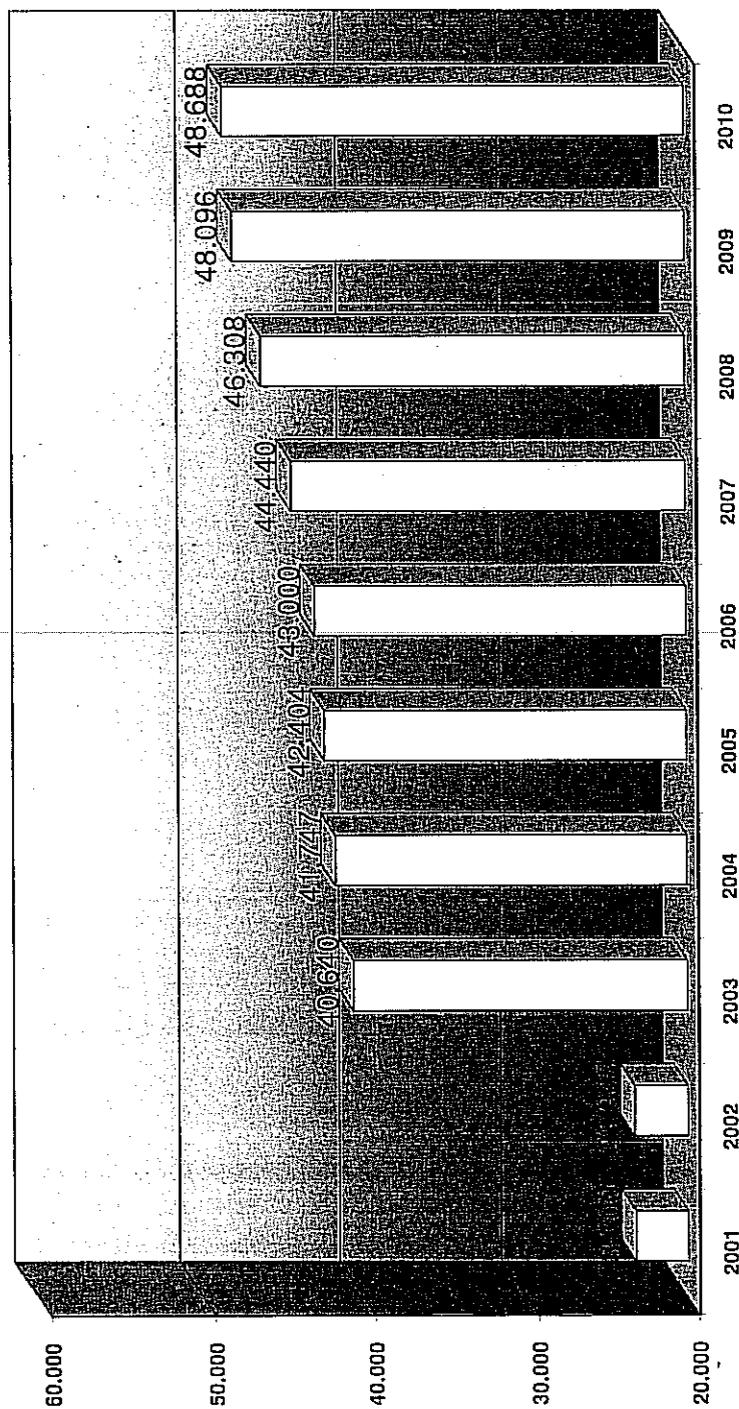
Comune di: Abitanti 2010:	ROSATE 5.347	Produzione complessive Rifiuti 2010				Provincia Milano 2009 (complessivo)			Provincia Milano 2009 (escluso capoluogo)		
		Quantità (Kg)	% su TOT	Produzione pro capite (Kg)	Costo pro capite	abitanti:	Produzione pro capite (Kg)	Costo pro capite	% su TOT	Produzione pro capite (Kg)	Costo pro capite
Costo totale servizi	506.295					3.120.694					1.814.069
RU indifferenziati	PP (settimanale)	744.300	30,50%	139,20			244,44		36,68%	177,31	
Sabbie da spazzamento		107.010	4,39%	20,01			16,65		3,98%	19,24	
Rifiuti ingombranti	PP e PIATTAFORMA	108.700	4,45%	20,33			15,63		4,38%	21,17	
Raccolta differenziata	PP e PIATTAFORMA	1.480.318	60,66%	276,85			232,42		54,96%	265,67	
TOTALE RU		2.440.328	100,00%	456,39	94,69	100,00%	509,14	121,66	100,00%	483,40	111,86
Inerti	PIATTAFORMA	99.220									

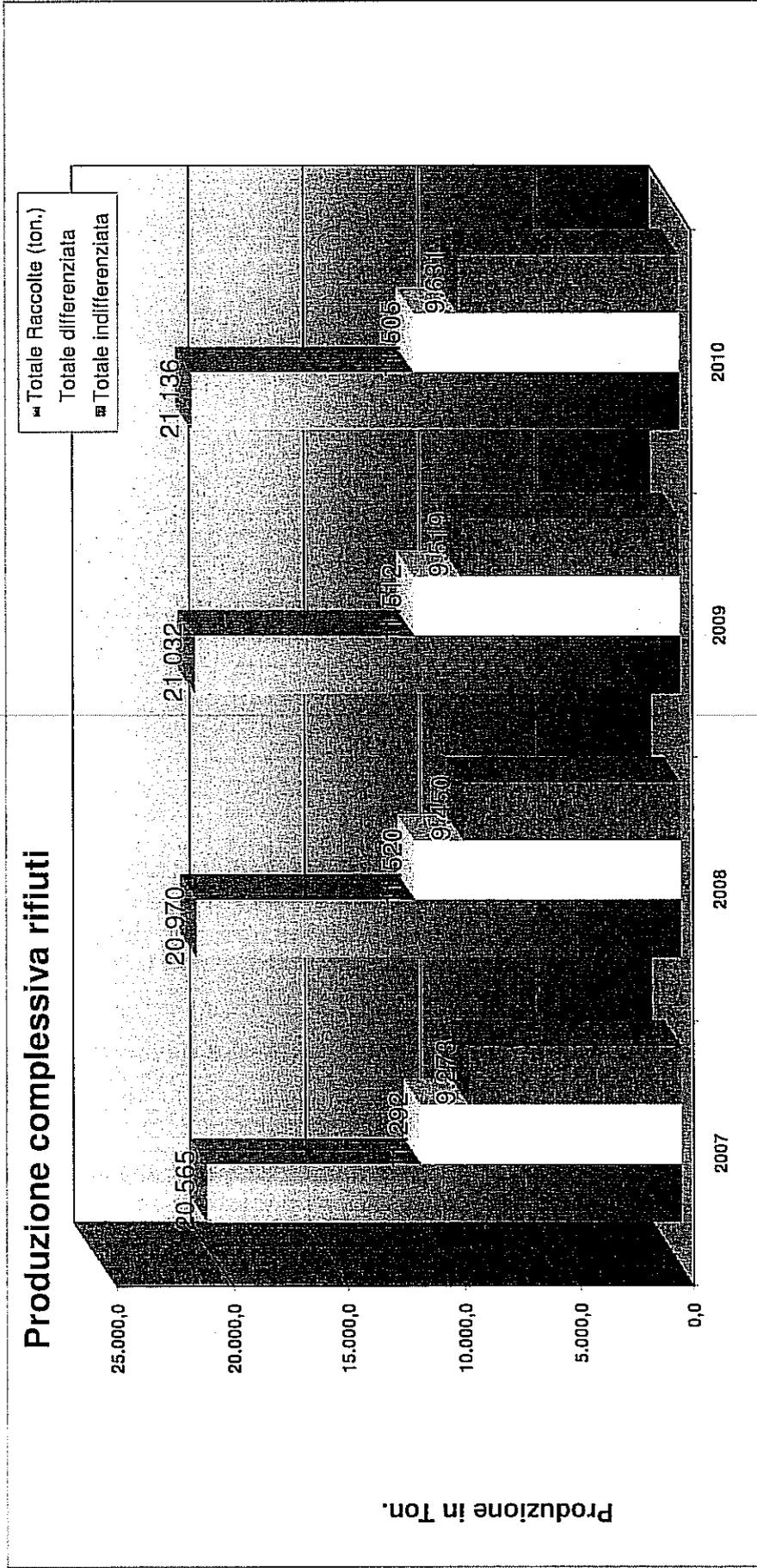
TOTALE Raccolte 2.539.548

	Dettaglio Raccolta Differenziata 2010					Provincia Milano 2009 (complessivo)	
	modalità raccolta	Quantità (Kg)	% su TOT	% su RD	Produzione pro capite (Kg)	Produzione pro capite (Kg)	
Carta	PP (settimanale)	284.400	11,65%	19,21%	53,19	60,34	
Plastica	PP (settimanale)	78.060	3,20%	5,27%	14,60	15,55	
Multimateriale	PP (settimanale)		0,00%	0,00%	0,00	13,12	
Organico	PP (due volte settimana)	343.430	14,07%	23,20%	64,23	48,93	
Verde	PP (settimanale)	306.100	12,54%	20,68%	57,25	20,90	
Vetro e lattine	PP (settimanale)	272.870	11,18%	18,43%	51,03	40,66	
Materiali ferrosi	PIATTAFORMA	30.600	1,25%	2,07%	5,72	3,80	
Batterie e pile	CONTENITORE	682	0,03%	0,05%	0,13	0,24	
Farmaci	CONTENITORE	494	0,02%	0,03%	0,09		
RAEE (App. elett.,..)	PP e PIATTAFORMA	34.467	1,41%	2,33%	6,45	3,70	
Legno	PIATTAFORMA	93.480	3,83%	6,31%	17,48	13,84	
Oli vegetali	PIATTAFORMA		0,00%	0,00%	0,00		
Oli minerali	PIATTAFORMA	2.720	0,11%	0,18%	0,51		
Contenitori T/F	PIATTAFORMA		0,00%	0,00%	0,00		
Ingombranti Rec	PP (mensile)	-				8,25	
Toner	PIATTAFORMA	-	0,00%	0,00%	0,00		
Siringhe	PIATTAFORMA	-	0,00%	0,00%	0,00		
Accumulatori	PIATTAFORMA	400	0,02%	0,03%	0,07		
Stracci	CONTENITORE	18.665	0,76%	1,26%	3,49	1,71	
Pneumatici	PIATTAFORMA	6.380	0,26%	0,43%	1,19		
Altri (vernici)	PIATTAFORMA	7.570	0,31%	0,51%	1,42	1,39	
TOTALE RD		1.480.318	60,66%	100,00%	276,85	232,43	

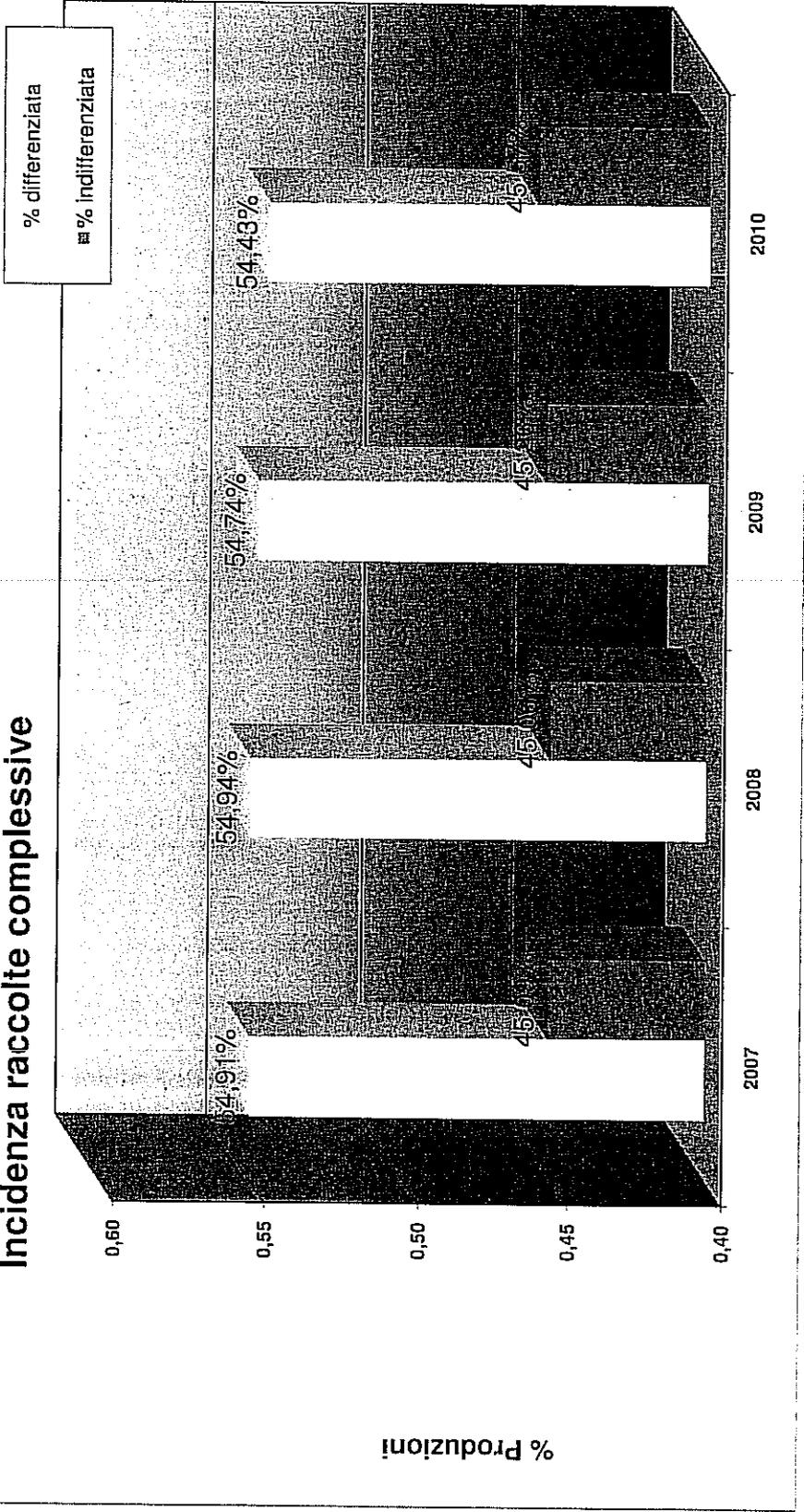
Popolazione residente servita

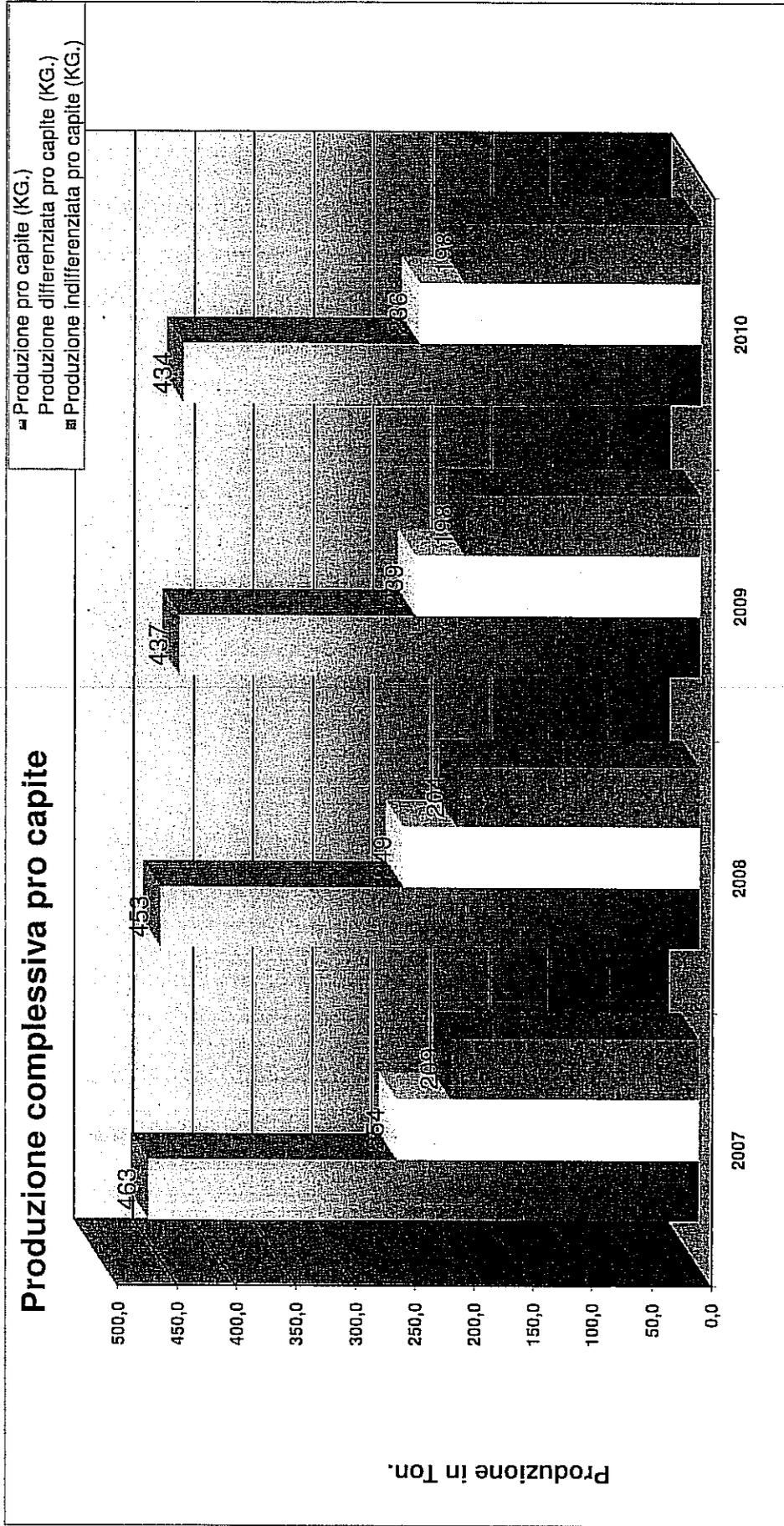
□ Nr. Abitanti





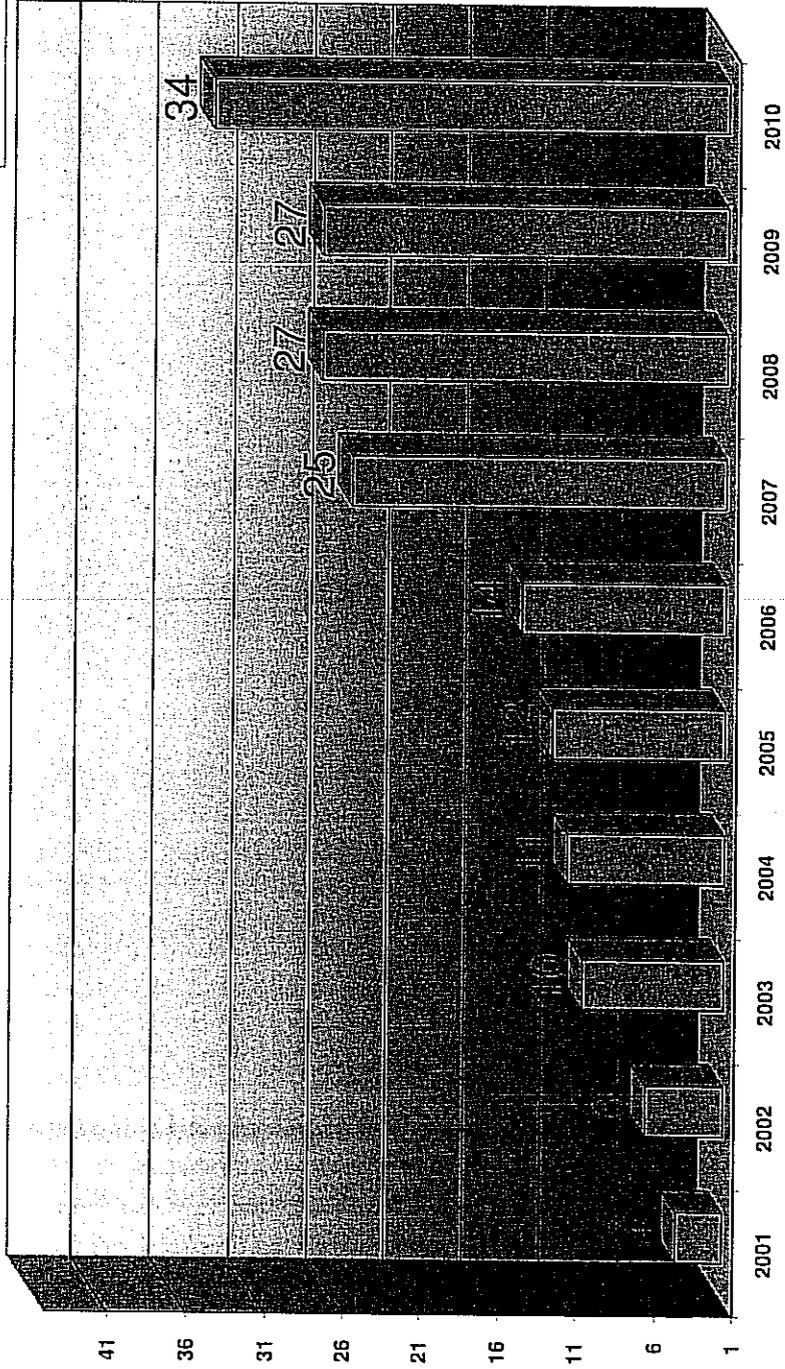
Incidenza raccolte complessive

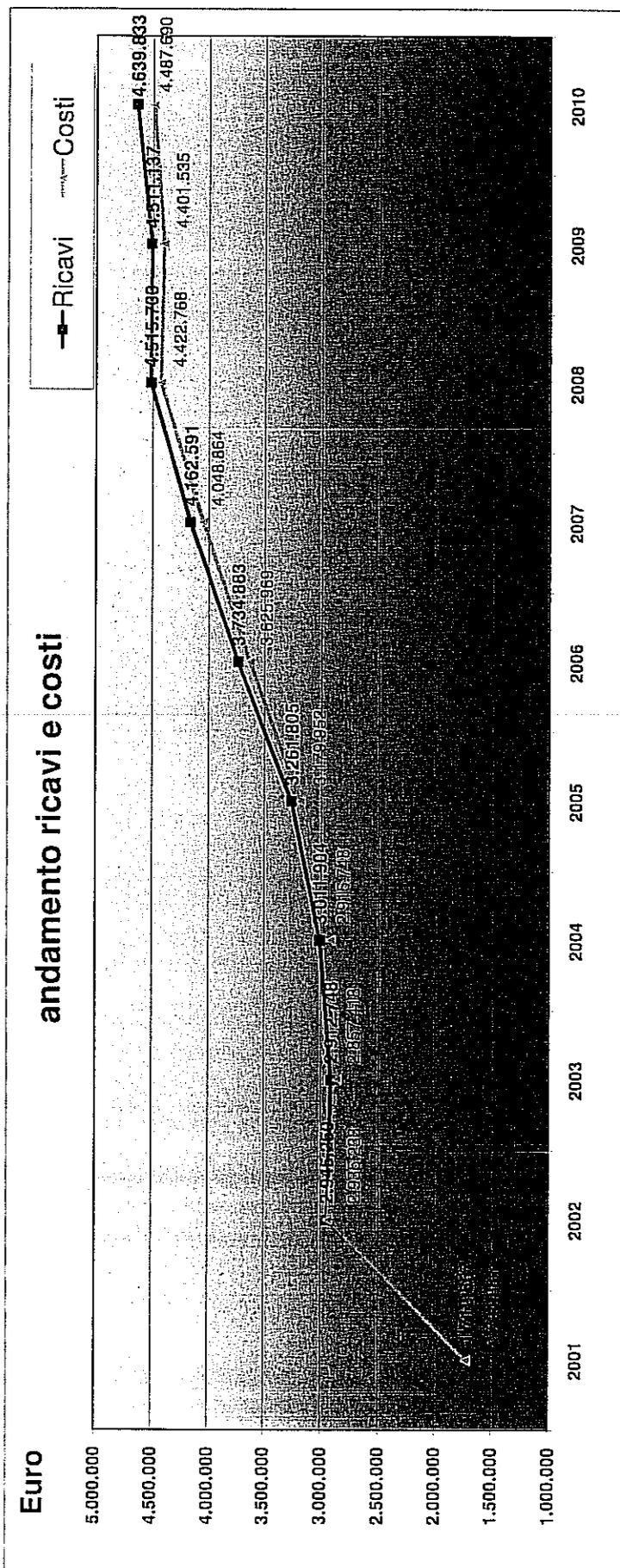




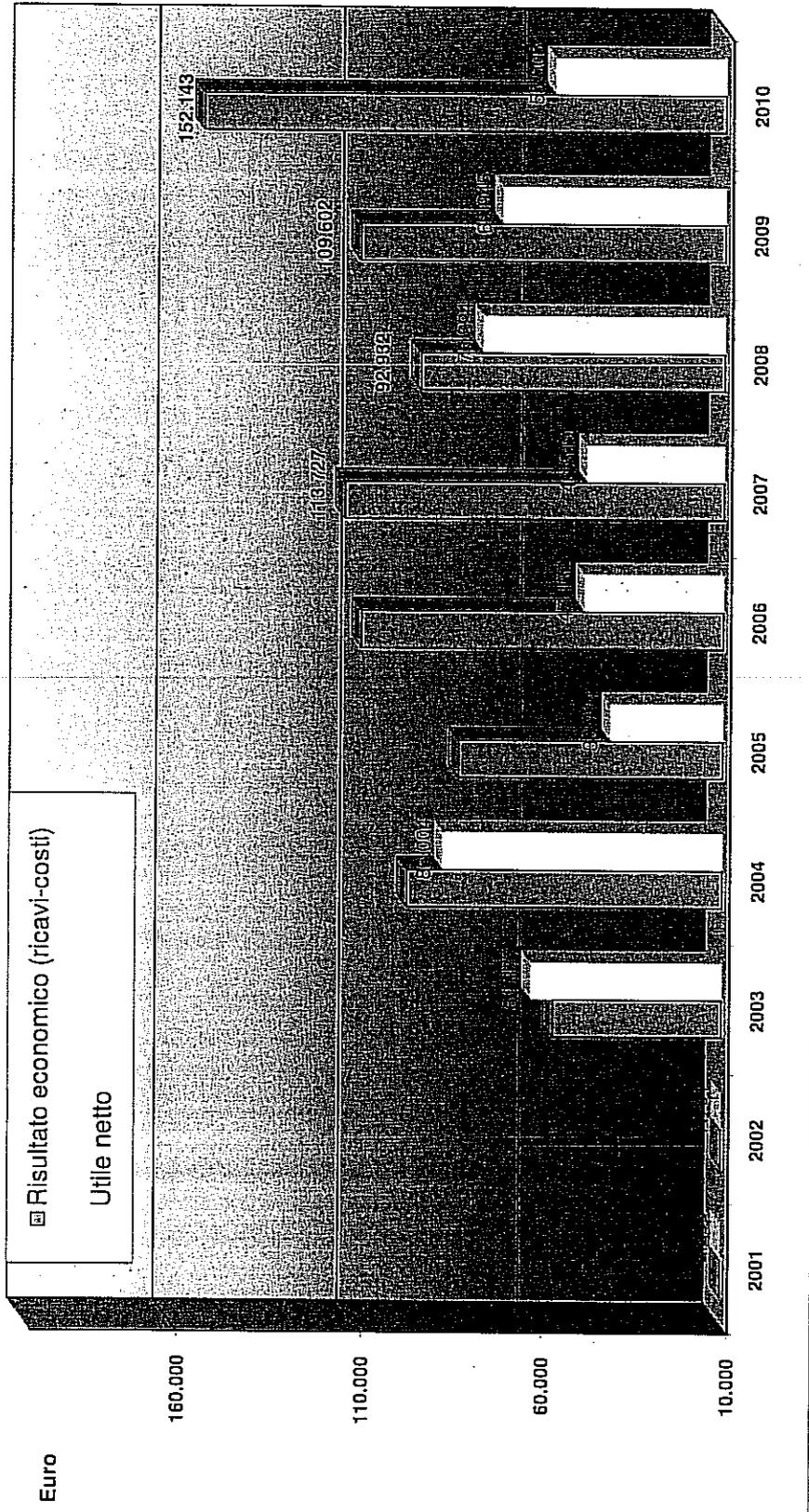
Personale dipendente SASOM

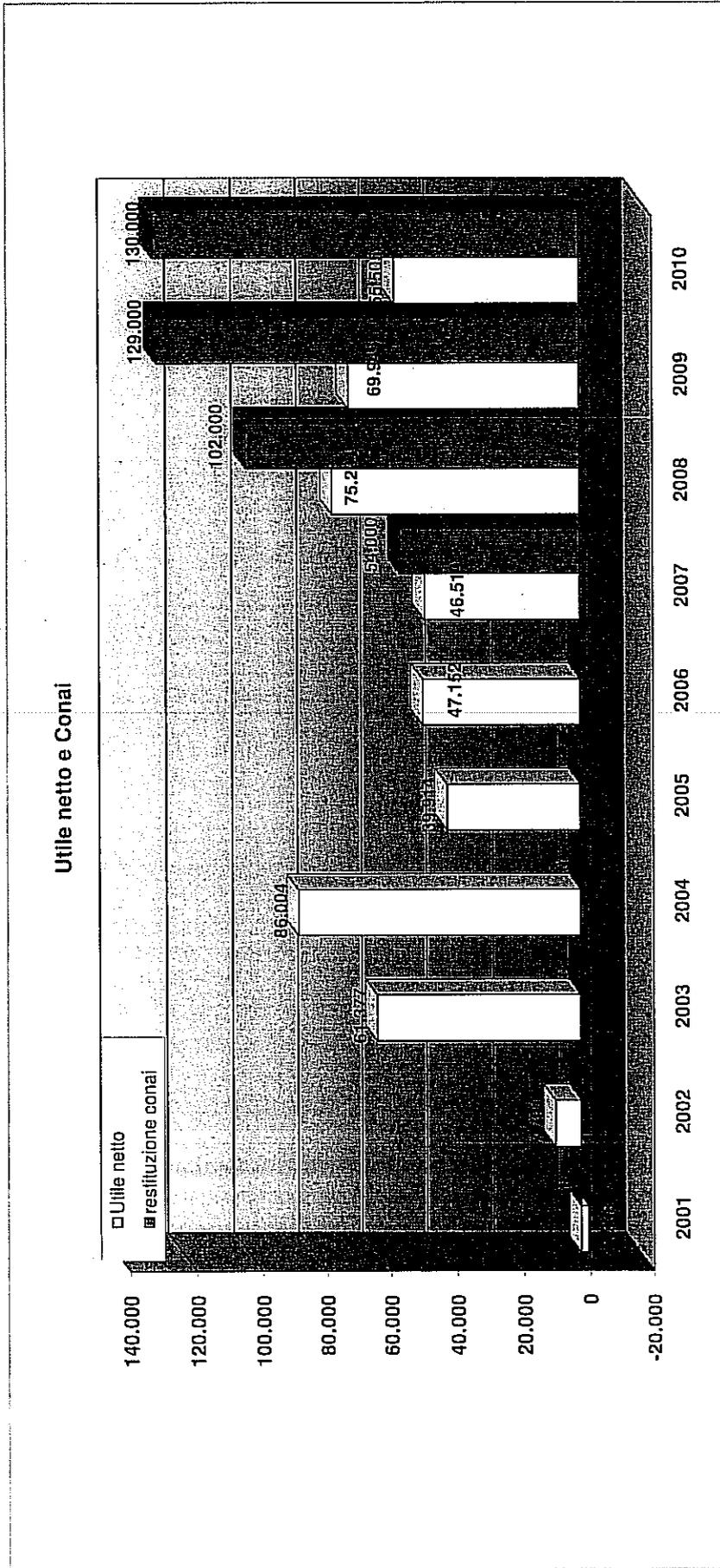
Personale Nr.

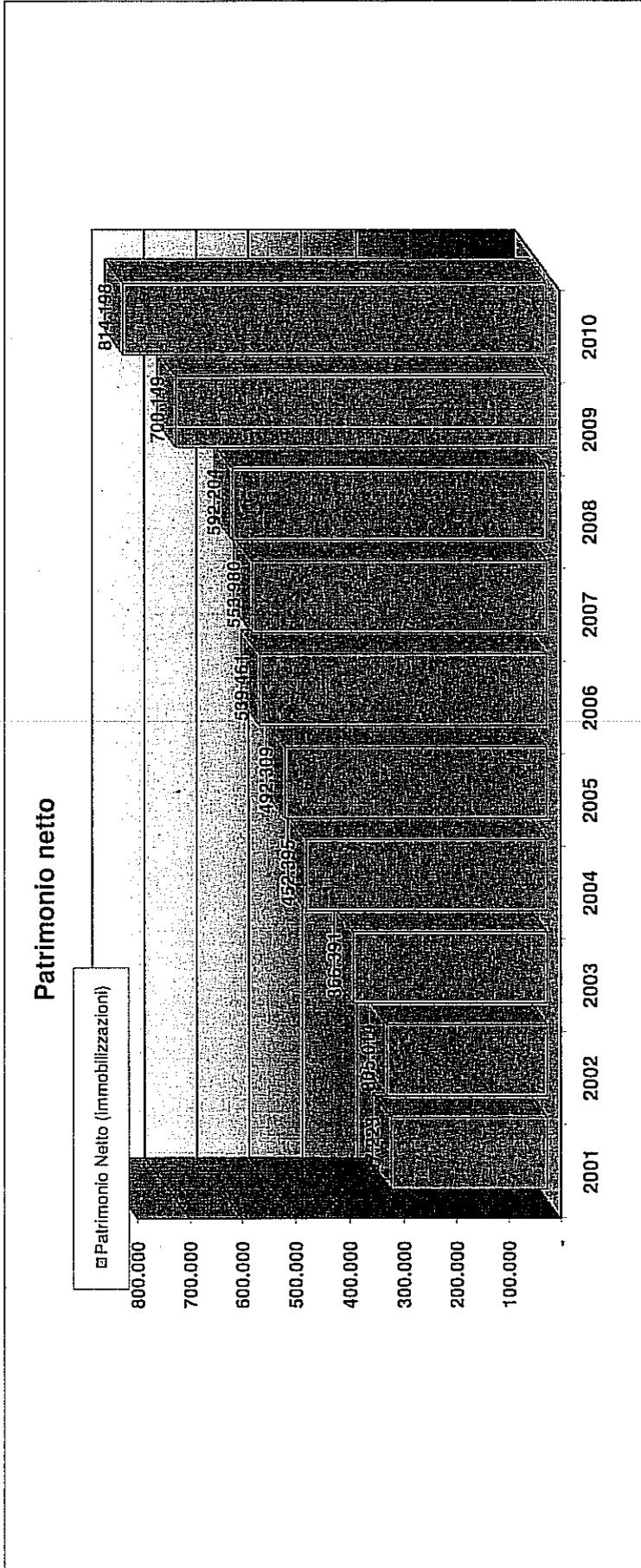




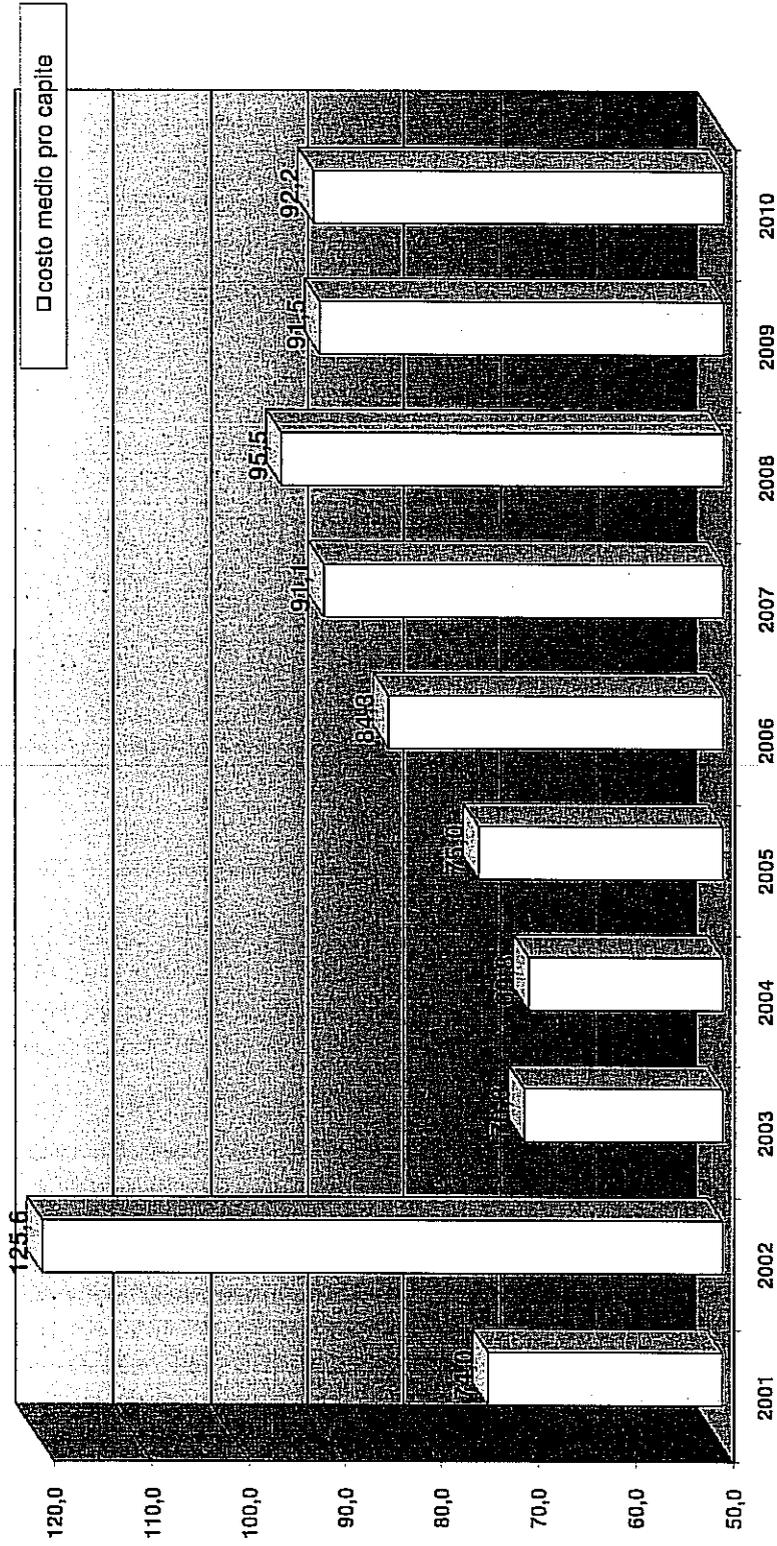
Risultato Economico (prima delle imposte) ed utile netto







Costo medio pro capite dei servizi erogati



Allegato C – Dinamiche di settore

Per un'iniziale valutazione dello stato del settore di igiene ambientale in Italia, si allegano alcune tabelle riepilogative dei diversi indicatori di mercato, così come pubblicate nell'opuscolo di Utilitatis- Federambiente nell'autunno 2009. I dati analizzati descrivono l'evoluzione del settore per le annualità dal 1998 al 2007; è attesa una nuova pubblicazione, aggiornata alle annualità più recenti, nei prossimi mesi del 2012.

1. Produzione rifiuti urbani pro-capite

Tabella 57 – Produzione annuale pro capite di rifiuti per regione (kg/ab/anno)

Regione	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Piemonte	453	475	484	494	503	501	522	517	523	516
Valle d'Aosta	508	527	595	581	585	642	598	600	602	595
Lombardia	454	477	494	502	501	504	518	508	520	511
Liguria	544	566	585	591	606	595	604	609	612	609
Trentino A.A.	553	547	565	547	503	482	497	489	496	486
Veneto	453	471	473	478	475	463	471	483	499	491
Friuli V.G.	459	486	503	498	507	493	492	500	492	507
Emilia R.	577	612	639	632	653	644	669	673	679	673
Toscana	563	603	631	653	666	674	699	700	704	694
Umbria	527	514	519	549	559	560	562	646	648	639
Marche	507	522	517	532	534	530	548	576	565	563
Lazio	529	543	552	583	577	565	605	615	617	604
Abruzzo	432	483	461	474	478	494	527	534	534	526
Molise	344	353	415	363	364	373	382	414	402	415
Campania	429	448	455	485	464	467	483	486	494	491
Puglia	358	447	442	436	448	475	492	488	518	527
Basilicata	387	364	359	364	383	400	397	383	400	415
Calabria	361	405	380	403	427	442	469	466	467	470
Sicilia	496	511	523	488	506	509	508	520	541	536
Sardegna	455	464	484	504	509	519	534	530	519	519
Italia	472	498	508	516	520	521	538	542	551	546

Fonte: Utilitatis, elaborazioni su dati ISPRA

Tabella 58 – Produzione di rifiuti per area geografica (kg/ab/anno)

Area geografica	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Nord Ovest	463	486	502	510	513	513	529	521	531	523
Nord Est	509	532	547	544	548	536	550	557	566	561
Centro	537	557	570	596	599	595	624	639	640	630
Sud	395	439	436	450	450	463	482	482	495	497
Isole	486	500	513	492	506	511	515	523	536	532
Italia	472	498	508	516	520	521	538	542	551	546

Fonte: Utilitatis, elaborazioni su dati ISPRA

2. Raccolta differenziata

**Tabella 63 – Incidenza della raccolta differenziata dei rifiuti urbani
(% sul totale dei rifiuti prodotti)**

Regione	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Piemonte	14,95	17,24	21,64	24,56	31,46	32,83	37,23	40,83	44,76
Valle d'Aosta	12,27	14,94	16,88	20,70	23,46	25,50	28,26	31,20	36,45
Lombardia	33,25	31,99	36,13	36,43	39,90	40,91	42,46	43,58	44,53
Liguria	9,49	11,73	12,56	14,31	16,22	16,62	18,85	16,67	18,96
Trentino A.A.	19,10	23,34	23,52	27,67	33,43	37,81	44,16	49,19	53,47
Veneto	23,85	26,63	34,45	39,10	42,12	43,94	47,69	48,76	51,43
Friuli V.G.	16,03	18,37	21,51	24,13	24,91	25,80	30,36	33,33	37,64
Emilia Romagna	19,08	21,70	25,53	26,54	26,35	29,75	31,38	33,37	36,98
Toscana	16,80	21,48	24,45	25,87	30,29	30,89	30,73	30,87	31,34
Umbria	10,08	6,91	12,70	15,59	14,21	20,25	21,48	25,13	24,96
Marche	7,36	9,70	11,85	14,89	13,48	16,22	17,63	19,47	20,91
Lazio	3,42	4,58	4,33	5,46	8,11	8,57	10,35	11,11	12,08
Abruzzo	4,31	6,11	8,85	10,85	14,57	14,13	15,58	16,86	18,65
Molise	1,96	2,33	2,85	2,29	3,67	3,57	5,24	5,04	4,77
Campania	1,05	1,77	6,07	7,29	8,08	10,56	10,65	11,38	13,49
Puglia	3,70	3,72	5,03	7,58	16,23	7,28	8,19	8,74	8,89
Basilicata	2,25	3,45	4,92	4,98	5,77	5,74	6,48	7,76	8,11
Calabria	0,68	1,11	2,94	7,01	9,44	9,03	8,59	8,13	9,15
Sicilia	1,90	1,92	3,29	4,29	6,38	5,43	5,49	6,59	6,12
Sardegna	1,26	1,72	2,12	2,78	3,77	5,34	9,91	19,74	27,78
Italia	13,07	14,44	17,43	19,22	22,08	22,69	24,31	25,78	27,52

Fonte: Utilitatis, elaborazioni su dati ISPRA

**Tabella 64 – Raccolta differenziata per area geografica
(% sul totale dei rifiuti prodotti)**

Area geografica	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Nord Ovest	25,06	25,30	29,12	30,28	34,57	35,66	38,03	39,53	41,48
Nord Est	20,57	23,32	28,32	31,03	32,58	35,18	38,31	40,38	43,71
Centro	9,02	11,37	12,96	14,60	17,25	18,30	19,20	20,07	20,81
Sud	2,17	2,75	5,51	7,53	11,14	9,44	9,91	10,45	11,66
Isole	1,75	1,87	2,99	3,92	5,72	5,41	6,60	9,75	11,37
Italia	13,07	14,44	17,43	19,22	22,08	22,69	24,31	25,78	27,52

Fonte: ISPRA

Tabella 65 – Raccolta differenziata, percentuali minime indicate dalla normativa

	2007	2008	2009	2011	2012
Soglia minima di raccolta differenziata (%)	40	45	50	60	65

Fonte: Utilitatis

3. Costo medio pro capite e per tonnellata dei servizi di Igiene ambientale

Tabella 98 – Costi pro capite (€/ab)

Regione	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Piemonte	88,2	89,9	89,7	89,7	100,0	112,2	115,8	120,9	124,1	127,1
Valle d'Aosta	83,0	86,7	89,2	92,0	96,8	98,2	103,2	109,9	108,1	109,7
Lombardia	102,4	106,2	105,8	113,4	113,6	119,5	119,1	111,8	111,5	115,5
Liguria	128,0	129,9	134,9	140,4	143,6	153,7	163,9	157,3	160,3	159,7
Trentino A.A.	67,8	70,9	74,4	77,0	82,6	85,1	92,5	95,0	98,8	107,5
Veneto	77,6	78,4	83,7	90,0	91,9	99,7	102,8	104,9	106,3	110,1
Friuli V.G.	77,3	79,9	89,8	96,9	105,2	97,0	97,1	102,8	98,1	108,8
Emilia Romagna	97,7	100,5	108,2	109,7	113,5	129,1	132,0	128,7	130,6	136,2
Toscana	115,6	116,8	123,2	136,0	134,4	153,0	155,1	156,8	159,5	164,3
Umbria	85,7	99,1	97,9	95,3	96,6	112,9	107,6	116,9	112,2	118,2
Marche	72,5	77,7	88,2	90,2	93,0	96,8	98,5	103,7	104,9	108,2
Lazio	97,8	114,2	117,0	119,4	123,8	130,6	137,7	158,6	152,9	140,3
Abruzzo	76,4	82,1	83,0	86,9	88,2	95,8	94,3	101,9	108,0	115,5
Molise	59,6	67,7	65,1	64,6	70,4	76,5	76,1	103,2	90,2	87,9
Campania	86,4	86,6	88,6	91,6	98,4	122,4	117,8	130,0	132,7	137,6
Puglia	81,0	88,4	95,6	107,6	100,2	102,8	105,2	109,1	111,2	118,1
Basilicata	66,0	74,2	74,6	78,6	95,6	87,2	86,6	94,3	90,3	105,1
Calabria	49,5	53,4	57,2	59,8	67,6	72,7	75,8	81,2	82,1	91,1
Sicilia	78,5	90,0	98,1	104,2	105,2	100,6	113,9	113,9	110,3	130,1
Sardegna	74,7	79,4	84,0	89,9	94,5	95,5	108,7	125,6	136,0	149,1
Italia	88,9	94,1	97,9	103,2	106,1	114,3	117,5	121,4	122,0	126,9

Fonte: Utilitatis, elaborazioni su dati Ministero dell'Interno – CCC e ISTAT.

Tabella 99 – Costi pro capite per area geografica (€/ab)

Regione	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Nord Ovest	101,0	104,0	104,2	109,4	112,8	120,8	122,7	119,0	120,0	123,2
Nord Est	84,2	86,2	92,7	97,0	100,7	109,1	112,2	112,7	113,9	119,6
Centro	99,2	109,0	113,7	119,0	121,0	131,9	135,7	147,4	145,4	141,9
Sud	77,1	80,9	84,4	90,0	92,8	104,6	103,7	112,3	114,2	120,8
Isole	77,6	87,4	94,6	100,7	102,5	99,4	112,6	116,8	116,7	134,9
Italia	88,9	94,1	97,9	103,2	106,1	114,3	117,5	121,4	122,0	126,9

Fonte: Utilitatis, elaborazioni su dati Ministero dell'Interno – CCC e ISTAT.

Tabella 100 – Costi per tonnellata (€/t)

Regione	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Piemonte	194,7	189,2	185,2	181,6	198,8	224,0	221,7	232,4	237,3	246,5
Valle d'Aosta	163,3	164,7	149,9	158,4	165,4	152,8	172,5	182,2	179,7	184,3
Lombardia	225,8	222,7	214,2	225,8	226,8	237,2	230,0	218,3	214,4	225,9
Liguria	235,3	229,5	230,5	237,7	237,0	258,5	271,3	256,9	262,1	262,1
Trentino A.A.	122,8	129,6	131,6	140,7	164,1	176,6	186,3	192,5	199,2	220,9
Veneto	171,0	166,5	176,9	188,4	193,6	215,3	218,5	215,7	213,2	224,4
Friuli V.G.	168,2	164,5	178,4	194,6	207,6	196,7	197,1	204,8	199,4	214,9
Emilia R.	169,3	164,2	169,4	173,7	173,7	200,4	197,3	189,4	192,3	202,4
Toscana	205,3	193,7	195,1	208,3	201,7	227,1	221,9	222,7	226,6	236,7
Umbria	162,8	192,6	188,6	173,5	172,8	201,5	191,3	179,4	173,2	185,1
Marche	143,1	148,9	170,5	169,5	174,1	182,6	179,9	179,2	185,7	192,0
Lazio	185,1	210,3	212,1	204,8	214,5	231,0	227,8	253,1	247,9	232,2
Abruzzo	176,6	170,0	180,3	183,2	184,6	194,1	178,8	189,6	202,3	219,4
Molise	173,2	191,8	156,7	177,9	193,2	205,0	199,0	249,8	224,6	212,0
Campania	201,3	193,4	194,7	189,1	212,1	262,3	243,7	267,5	268,3	280,3
Puglia	226,1	197,9	216,4	246,6	223,7	216,4	213,6	223,2	214,7	224,1
Basilicata	170,7	203,8	207,7	215,9	249,8	217,9	218,1	246,8	226,0	253,6
Calabria	137,1	131,9	150,3	148,3	158,3	164,4	161,5	174,4	175,6	193,9
Sicilia	158,4	176,1	187,6	213,7	208,0	197,9	223,9	218,9	203,8	242,9
Sardegna	164,0	171,1	173,5	178,3	185,7	183,9	203,5	236,3	261,9	287,5
Italia	188,5	188,8	192,6	200,0	204,0	219,5	218,3	222,8	221,7	232,5

Fonte: Utilitatis, elaborazioni su dati Ministero dell'Interno - CCC e ISPRA

Tabella 101 – Costi per tonnellata per area geografica (€/t)

Area Geografica	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Nord Ovest	217,8	213,7	207,7	214,5	219,8	235,3	232,0	226,5	226,1	235,5
Nord Est	165,4	162,0	169,6	178,4	183,8	203,6	204,2	200,9	201,4	213,2
Centro	184,9	195,6	199,4	199,6	202,1	221,6	217,5	227,9	227,4	225,4
Sud	195,0	184,5	193,7	200,1	206,4	225,9	215,1	232,7	230,8	243,2
Isole	159,7	174,9	184,3	204,7	202,5	194,4	218,7	223,3	217,7	253,7
Italia	188,5	188,8	192,6	200,0	204,0	219,5	218,3	222,8	221,7	232,5

Fonte: Utilitatis, elaborazioni su dati Ministero dell'Interno - CCC e ISPRA

4. Forme di gestione dei servizi di igiene ambientale

Anche da questo punto di vista, la forma di gestione prevalente risulta essere l'affidamento ad imprese pubbliche, che riguarda 35,3 milioni di abitanti serviti, equivalenti al 59,2% del totale (**Tabella 44**). Le gestioni affidate agli operatori privati coprono un bacino di utenza pari a circa 18,3 milioni di abitanti (il 30,7% del Paese), mentre le gestioni dirette riguardano una popolazione di 6,0 milioni di abitanti, ovvero il 10,1% del totale (**Figura 26**).

Tabella 44 – Forme di gestione per popolazione residente

Forma di gestione	1996		2007	
	Numero di abitanti (milioni)	%	Numero di abitanti (milioni)	%
Gestioni dirette	19,3	33,9	6,0	10,1
Imprese pubbliche	22,8	40,0	35,3	59,2
Operatori privati	14,8	26,1	18,3	30,7
Totale	56,9	100,0	59,6	100,0

Fonte: Utilitatis, elaborazioni su dati FISE e Ministero dell'Interno – CCC

5. Caratteristica delle imprese di settore

Tabella 116 – Composizione delle classi del panel studiato – RU

Gruppi	Classi dimensionali (Ricavi delle vendite)	N° Oss	Val Prod. 2007 (Mgl/€)
TOP	> 55 Mil/€	11	1.759.294
GRANDI	20 Mil/€ < Grandi <= 55Mil/€	17	507.328
MEDIO GRANDI	10 Mil/€ < Medio Grandi <= 20 Mil/€	22	317.059
MEDIE	5 Mil/€ < Medie <= 10 Mil/€	15	115.460
PICCOLE	<= 5 Mil/€	21	58.884
Totale		85	2.758.024

Fonte: Utilitatis, elaborazioni su dati di bilancio

Tabella 125 – Composizione dei costi di produzione per classi dimensionali di imprese (%) – RU (anno 2007)

	Top	Grandi	Medio- Grandi	Medie	Piccole	Media "Ru"
Materie prime	5,5%	5,9%	6,4%	4,6%	7,5%	5,7%
Acquisto Servizi	34,7%	52,4%	43,0%	44,1%	28,9%	39,1%
Godimento beni di terzi	2,2%	2,8%	4,4%	5,5%	5,3%	2,8%
Costi del personale	42,0%	25,7%	34,1%	35,2%	45,2%	37,9%
Ammortamenti e sval	11,2%	8,7%	7,2%	5,7%	8,1%	10,0%
Variatione materie	0,0%	-0,1%	-0,1%	0,1%	0,0%	0,0%
Accantonamenti per rischi	0,8%	1,4%	0,9%	2,1%	0,3%	1,0%
Altri accantonamenti	0,6%	0,1%	1,0%	0,2%	0,4%	0,5%
Oneri diversi	3,1%	3,1%	3,0%	2,6%	4,2%	3,1%

Fonte: Utilitatis, elaborazioni su dati di bilancio

Tabella 120 – Principali indicatori economici delle imprese del campione (Mgl/€)

	2004	2005	2006	2007
Valore della Produzione	2.924.085	3.250.348	3.557.732	3.785.934
di cui Ricavi vendite e prestazioni	2.921.398	3.242.906	3.552.433	3.771.078
Costi della produzione	2.794.921	3.097.841	3.454.109	3.599.149
Reddito Operativo	129.164	152.507	262.213	186.785
Utile/Perdita d'esercizio ante imposte	21.554	32.727	7.895	16.738
Addetti	22.005	22.967	25.262	28.056

Fonte: Utilitatis, elaborazioni su dati di bilancio

Tabella 121 – Variazione dei principali indicatori economici delle imprese del campione (%)

	04 Vs 05	05 Vs 06	06 Vs 07	04 Vs 07
Valore della Produzione	11,2%	9,5%	6,4%	29,5%
di cui: Ricavi vendite e prestazioni	11,0%	9,5%	6,2%	29,1%
Costi della produzione	10,8%	11,5%	4,2%	28,8%
Reddito Operativo	18,1%	71,9%	-28,8%	44,6%
Utile/Perdita d'esercizio ante imposte	51,8%	-75,9%	112,0%	-22,3%
Addetti	4,4%	10,0%	11,1%	27,5%

Fonte: Utilitatis, elaborazioni su dati di bilancio

Tabella 123 – Numero di addetti medi per classe di fatturato – RU

	2004	2005	2006	2007
TOP	1.375	1.519	1.501	1.670
GRANDI	135	155	168	193
MEDIO GRANDI	116	113	123	128
MEDIE	81	76	75	76
PICCOLE	42	37	35	38

Fonte: Utilitatis, elaborazioni su dati di bilancio

Tabella 136 – Ricavo medio per addetto (Mgl €) – RU

	2004	2005	2006	2007
TOP	92,5	85,7	100,1	95,5
GRANDI	161,3	150,2	166,2	155,5
MEDIO GRANDI	93,3	107,1	112,7	112,3
MEDIE	73,1	90,4	96,5	100,9
PICCOLE	75,6	82,4	82,6	83,0
<i>Media campione</i>	<i>104,5</i>	<i>111,3</i>	<i>110,8</i>	<i>106,2</i>

Fonte: Utilitatis, elaborazioni su dati di bilancio

Tabella 137 – Costo medio di produzione per addetto (Mgl €) – RU

	2004	2005	2006	2007
TOP	89,6	93,7	100,3	92,5
GRANDI	158,1	146,5	161,2	148,6
MEDIO GRANDI	89,9	102,5	108,5	108,0
MEDIE	69,8	88,7	93,9	99,6
PICCOLE	70,8	81,6	80,4	77,8
<i>Media campione</i>	<i>101,4</i>	<i>107,4</i>	<i>109,7</i>	<i>102,5</i>

Fonte: Utilitatis, elaborazioni su dati di bilancio

6. TARSU / TIA - Costo medio per famiglie

Tabella 186 – Composizione del prezzo medio nazionale nei comuni a TARSU

Area geografica	TARSU netta (€/anno)	Add. Ex ECA (€/anno)	Add. Provinc. % €/anno	Totale spesa (€/anno)
Nord Ovest	160,80	16,08	4,9% 7,88	184,76
Nord Est	152,59	15,26	5,0% 7,63	175,48
Centro	155,76	15,58	5,0% 7,79	179,12
Sud	179,62	17,96	4,8% 8,59	206,17
Isole	209,70	20,97	5,0% 10,48	241,15
Media Italia	169,67	16,97	4,9% 8,28	194,92
Max	384,0	38,4	19,2	441,6
Min	63,7	6,4	0,0	73,2

Fonte: Utilitatis

Tabella 187 – Composizione del prezzo medio nazionale nei comuni a TIA

Area geografica	Quota fissa (€/anno)	Quota variabile (€/anno)	IVA (€/anno)	Add. Provinc. % €/anno	Totale spesa (€/anno)
Nord Ovest	79,03	75,58	15,46	4,3% 6,58	176,65
Nord Est	68,88	101,99	17,09	4,5% 7,70	195,66
Centro	113,08	47,28	16,04	4,5% 7,20	183,59
Sud	-	-	-	-	-
Isole	59,21	109,42	16,86	4,5% 7,62	193,12
Media Italia	92,36	71,33	16,37	4,5% 7,32	187,38
Max	194,8	170,9	27,0	12,0	307,5
Min	28,3	6,0	10,6	0,0	117,3

Fonte: Utilitatis

**Tabella 183 – Variazione della spesa delle famiglie tra il 2008 e il 2009
(utenza di 3 persone in 80 mq)**

	Spesa 2008 (€/anno)	Spesa 2009 (€/anno)	Variazione (%)
Media	185,60	191,92	3,4%
Max	325,68	441,60	35,6%
Min	73,23	73,23	0,0%
N. Comuni	97		
Popolazione	10.780.064		

Fonte: Utilitatis



Società Ambiente del Sud-Ovest Milanese s.r.l.

Sede Sociale ed Amministrativa:
Via Roma, 36 – 20083 Gaggiano (MI) – Italia

Tel. 02.908.99.285 Fax 02.908.99.293 www.sasom.it e-mail: segreteria@sasom.it

Dicembre 2011

Conto economico Al 30 settembre 2011 (Allegato D)

Società Ambiente del Sud Ovest Milanese S. r. l.

S. A. S. O. M. S. r. l.

Sede legale Gaggiano (MI) Via Roma n.° 36

Capitale sociale Euro 287.750,00.= interamente versato

Iscritta al Registro delle Imprese di Milano al n. 13264390157 ed al R.E.A. al n. 1634975

STATO PATRIMONIALE
(valori espressi in unità di Euro)

ATTIVO	30/09/2011	30/09/2010
A) Crediti verso soci		
B) Immobilizzazioni		
I Immobilizzazioni immateriali		
1) costi d'impianto e di ampliamento	91	458
2) costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità		
3) diritti di brevetti, e altre opere dell'ingegno		
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	2.521	6.096
5) avviamento		
6) immobilizzazioni in corso ed acconti		
7) altre	44.709	66.682
Totale	47.321	73.236
II Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati		
2) impianti e macchinari		
3) attrezzature industriali e commerciali	22.518	41.845
4) altri beni	641.443	560.094
5) immobilizzazioni in corso ed acconti		
Totale	663.961	601.939
III immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in:		
a) imprese controllate		
b) imprese collegate		
c) imprese controllanti		
d) altre imprese		
2) crediti:		
a) verso imprese controllate		
b) verso imprese collegate		
c) verso controllanti		
d) verso altri	1.590	1.544
3) altri titoli		
4) azioni proprie		
Totale	1.590	1.544
Totale immobilizzazioni (B)	712.872	676.719
C) Attivo circolante:		
I Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	11.512	7.466
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati		
3) lavori in corso su ordinazione		
4) prodotti finiti e merci		
5) acconti		
Totale	11.512	7.466

		30/09/2011	30/09/2010
II	Crediti		
1)	verso clienti	1.149.464	1.126.001
	verso clienti oltre esercizio successivo		
2)	verso imprese controllate		
3)	verso imprese collegate		
4)	verso controllanti		
5) bis	crediti tributari		5.017
5) ter	imposte anticipate	134.921	119.657
6)	verso altri	552	1.253
	verso altri oltre esercizio successivo		
	Totale	1.284.937	1.251.928
III	Attività finanziarie		
1)	partecipazioni in imprese controllate		
2)	partecipazioni in imprese collegate		
3)	partecipazioni in imprese controllanti		
4)	altri partecipazioni		
5)	azioni proprie		
6)	altri titoli		
	Totale	0	0
IV	Disponibilità liquide		
1)	depositi bancari e postali	262.743	214.735
2)	assegni		
3)	danaro e valori in cassa	648	727
	Totale	263.391	215.462
	Totale attivo circolante (C)	1.559.840	1.474.856
D)	Ratei e risconti	24.508	35.994
	Totale attivo	2.297.220	2.187.569
PASSIVO			
A)	Patrimonio netto		
I	Capitale	287.850	287.850
II	Riserva da sovrapprezzo delle azioni	16.611	16.611
III	Riserve di rivalutazione		
IV	Riserva legale	35.800	32.300
V	Riserve statutarie		
VI	Riserva per azioni proprie in portafoglio		
VII	Altre riserve, distintamente indicate		
a)	riserva straordinaria	327.392	275.387
b)	riserva tassata		
	Totale riserve	327.392	275.387
VIII	Utili (perdite) portati a nuovo		
IX	Utile (perdita) d'esercizio	66.903	90.550
	Totale	734.556	702.698
B)	Fondi per rischi e oneri		
1)	per trattamento di quiescenza, e simili		
2)	per imposte anche differite	11.934	
3)	altri	30.000	30.000
	Totale	41.934	30.000
C)	Trattamento di fine rapporto	281.115	220.732

D)	Debiti	30/09/2011	30/09/2010
	1) obbligazioni		
	2) obbligazioni convertibili		
	3) debiti verso soci per distribuzione utile		
	4) debiti verso banche		
	5) debiti verso altri finanziatori		
	6) acconti		
	7) debiti verso fornitori	835.713	913.632
	8) debiti verso rappresentanti da titoli di credito		
	9) debiti verso imprese controllate		
	10) debiti verso imprese collegate		
	11) debiti verso controllanti		
	12) debiti tributari	62.041	55.336
	13) debiti verso istituti di previdenza e sicurezza	41.747	50.771
	14) altri debiti	260.636	203.970
	Totale	1.200.137	1.223.709
E)	Ratei e risconti	39.478	10.430
	Totale passivo	2.297.220	2.187.569
		0	0
	CONTI D'ORDINE		
	CONTO ECONOMICO		
		30/09/2011	30/09/2010
A)	Valore della produzione		
	1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.543.695	3.420.055
	2) variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lav.ne,semilavorati,finiti		
	3) variazione dei lavori in corso su ordinazione		
	4) incrementi di imm.zioni per lavori interni		
	5) altri ricavi e proventi	24.263	25.173
	Totale	3.567.958	3.445.228
B)	Costi della produzione		
	6) per materie prime, sussidiarie, di consumo, merci	30.299	57.662
	7) per servizi	1.943.610	2.109.844
	8) per godimento di beni di terzi	102.368	105.423
	9) per il personale		
	a) salari e stipendi	783.478	552.799
	b) oneri sociali	257.417	188.824
	c) trattamento di fine rapporto	50.608	34.757
	d) trattamento di quiescenza e simili		
	e) altri costi	18.796	16.797
	10) ammortamenti e svalutazioni		
	a) ammortamento immobilizzazioni immateriali	18.791	21.361
	b) ammortamento immobilizzazioni materiali	222.955	172.948
	c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
	d) svalutazioni dei crediti		
	11) variazioni delle rimanenze di materie prime sussidiarie,di consumo e merci	(2.597)	5.505
	12) accantonamenti per rischi		
	13) altri accantonamenti		
	14) oneri diversi di gestione	3.917	8.033
	Totale	3.429.642	3.273.953
	Differenza tra valore e costi (A-B)	138.316	171.275

	30/09/2011	30/09/2010
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
a) da imprese controllate		
b) da imprese collegate		
	0	0
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni		
c) da titoli iscritti all'attivo circolante		
d) proventi diversi dai precedenti	862	1.243
	862	1.243
17) interessi e altri oneri finanziari		
a) da imprese controllate		
b) da imprese collegate		
c) diversi	989	1.195
	989	1.195
17) bis utili e perdite su cambi		
Totale (15+16-17+17 bis)	(127)	48
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie		
c) di titoli iscritti all'attivo circolante		
	0	0
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni		
b) di immobilizzazioni finanziarie		
c) di titoli iscritti all'attivo circolante		
	0	0
Totale delle rettifiche (18-19)	0	0
E) Proventi e oneri straordinari		
20) proventi	7.002	4.760
21) oneri	288	9.033
Totale delle partite straordinarie (20-21)	6.714	(4.273)
Risultato prima delle imposte (A-B+C-D-E)	144.903	167.050
22) imposte sul reddito dell'esercizio		
a) correnti	78.000	76.500
b) differite		
c) anticipate		
	78.000	76.500
26) utile (perdita) d'esercizio	66.903	90.550



Società Ambiente del Sud-Ovest Milanese s.r.l.

Sede Sociale ed Amministrativa:

Via Roma, 36 – 20083 Gaggiano (MI) – Italia

Tel. 02.908.99.285 Fax 02.908.99.293 www.sasom.it e-mail: segreteria@sasom.it

Allegato “E”

Schema Contratto di servizio per lo svolgimento dei SERVIZI DI IGIENE AMBIENTALE 2012 - 2016

Gaggiano 12 dicembre 2011



Società Ambiente del Sud-Ovest Milanese s.r.l.

Sede Sociale ed Amministrativa:

Via Roma, 36 – 20083 Gaggiano (MI) – Italia

Tel. 02.908.99.285 Fax 02.908.99.293 www.sasom.it e-mail: segreteria@sasom.it

**- CONTRATTO DI SERVIZIO PER LO SVOLGIMENTO
DEI SERVIZI DI IGIENE AMBIENTALE
2012-2016**

TRA

Il **Comune di Rosate** , con sede in Via Vittorio Veneto , rappresentato dall'Arch.
Pietro Codazzi, , (P.iva e C. f. 82000610152) in qualità di Responsabile del Settore tecnico

E

la **SOCIETÀ AMBIENTE DEL SUD OVEST MILANESE s.r.l.** (P.Iva e c.fiscale n°13264390157),
in persona del legale rappresentante Dott. Gianmario Savoia nel seguito del presente
atto nominata "*Sasom s.r.l.*"

PREMESSO CHE

- Sasom s.r.l. è una società a totale capitale pubblico ,costituita ai sensi dell'art. 4 dello Statuto Sociale , per la gestione dei servizi pubblici locali di raccolta, trasporto e recupero/smaltimento rifiuti urbani, assimilabili agli urbani, speciali e non pericolosi, della nettezza urbana ed altri servizi ambientali, partecipata da codesto ente al 14,591 %, per un controvalore nominale di euro 42.000,00;

- nei confronti di Sasom s.r.l. sono stati attivati meccanismi di concertazione e coordinamento tra i soci sugli indirizzi e sulle scelte operative, al fine di garantire e rendere effettivo il controllo analogo da parte di ogni ente socio sull'attività della società; inoltre Sasom s.r.l. esercita la propria attività nei confronti e nell'interesse dei soli comuni soci, così come raccomandato dalla giurisprudenza comunitaria e previsto dalla normativa nazionale;



Società Ambiente del Sud-Ovest Milanese s.r.l.

Sede Sociale ed Amministrativa:

Via Roma, 36 – 20083 Gaggiano (MI) – Italia

Tel. 02.908.99.285 Fax 02.908.99.293 www.sasom.it e-mail: segreteria@sasom.it

- con riferimento al controllo analogo, è stato istituito il Comitato di Indirizzo e di Controllo, organismo deputato a verificare lo stato di attuazione degli obiettivi risultanti dai bilanci e dai piani strategici di breve e lungo periodo di Sasom srl, composto da membri nominati da ciascun socio;
- sulla base dei requisiti di cui ai punti precedenti, nel rispetto delle disposizioni di legge ai sensi dell'art. 4 del D. Lgs. 138/2011, il Comune di Rosate ha affidato in via diretta a Sasom srl i servizi di igiene ambientale fino al 31/12/2016 (G.C. n°..... del 2011) ;
- Il Comune di Rosate e Sasom srl si riservano di adeguare le modalità di gestione ed affidamento dei servizi , alla presenza di ulteriori evoluzioni normative e delle relative scadenze che dovessero intervenire.

Ritenuto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente contratto, le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

Art .1 - Oggetto del contratto

- a. Oggetto del presente contratto, è l'affidamento secondo il modello c.d. "in house providing" dei servizi di igiene ambientale sul territorio del **Comune di Rosate** .
- b. Caratteristiche e modalità di svolgimento dei servizi sono descritte nell'allegato Capitolato e relativa scheda tecnica al presente contratto, di cui fanno parte integrante e sostanziale, alle condizioni ivi indicate.
- c. Eventuali aggiunte, integrazioni o modifiche alle attività elencate negli allegati di contratto, dovranno essere concordate per iscritto da Sasom srl e dal Comune di Rosate.
- d. Per specifiche e motivate esigenze aziendali di miglioramento ed ottimizzazione dei servizi di igiene ambientale, previa valutazione in sede di coordinamento ed indirizzo da parte dei soci, le modalità di raccolta, l'organizzazione e la tempistica dei servizi potranno essere soggetti a modifiche ed integrazioni.



Società Ambiente del Sud-Ovest Milanese s.r.l.

Sede Sociale ed Amministrativa:

Via Roma, 36 – 20083 Gaggiano (MI) – Italia

Tel. 02.908.99.285 Fax 02.908.99.293 www.sasom.it e-mail: segreteria@sasom.it

Art .2 - Durata del Contratto

- a. Il presente contratto entrerà in vigore il giorno 1 gennaio 2012 e cesserà il giorno 31 dicembre 2016.
- b. La durata del contratto, fissata in anni cinque, è commisurata all'entità degli investimenti a carico di Sasom srl previsti per il periodo in esame.

Art .3 – Condizioni economiche

- a. Il corrispettivo dei servizi indicati nel Capitolato, parte integrante del presente contratto e dovuto dal Comune di Rosate a favore della Sasom s.r.l., è fissato in € 541.678,00 oltre iva, forfettari per la prima annualità contrattuale.
- b. L'importo indicato al punto precedente 5, corrisposto dal Comune di Rosate a favore della Sasom s.r.l. sarà fatturato in 12 rate mensili di egual importo, da pagarsi entro trenta giorni dalla data di emissione della corrispondente fattura.
- c. Le fatture verranno emesse ogni fine mese di riferimento a prestazioni di servizi effettuati.
- d. Al 31 dicembre di ogni annualità verranno elaborati i dati consuntivi di fine anno in base alle effettive prestazioni e smaltimenti effettuati. Sasom srl elaborerà il consuntivo finale che farà fede per l'emissione della fattura di debito o la nota di credito al Comune di Rosate. Tale importo verrà corrisposto in un'unica soluzione a Gennaio di ogni anno.
- e. Il corrispettivo dei servizi richiesti e documentati farà da riferimento per la determinazione dell'importo forfettario dovuto per l'anno successivo, a titolo di corrispettivo di cui al precedente punto 5. Il Capitolato allegato verrà di conseguenza aggiornato nelle quantità indicate, nei servizi effettuati e nel n° di abitanti residenti.
- f. A gennaio di ogni anno, per la durata del contratto, il corrispettivo dei servizi verrà altresì adeguato della quota di inflazione ISTAT. Il 60% di tale quota di inflazione verrà calcolato in funzione dalla variazione ISTAT sulla variazione delle retribuzioni e del costo del lavoro (Contratto Federambiente per i Servizi di igiene urbana); il restante 40% di tale quota sulla base della variazione indice ISTAT relativo alle variazioni dei prezzi di beni al consumo delle famiglie di operai e impiegati.
- g. Le variazioni ISTAT prese a riferimento per le revisioni dei corrispettivi, saranno determinate sui valori del mese di dicembre dell'anno precedente ;



Società Ambiente del Sud-Ovest Milanese s.r.l.

Sede Sociale ed Amministrativa:

Via Roma, 36 – 20083 Gaggiano (MI) – Italia

Tel. 02.908.99.285 Fax 02.908.99.293 www.sasom.it e-mail: segreteria@sasom.it

- h. Sasom si riserva altresì di aggiornare il costo contrattuale degli smaltimenti applicato al comune, in caso di variazioni delle tariffe degli impianti di conferimento superiori al 5% annuo;
- i. Il Comune di Rosate è tenuto a dicembre di ogni anno a comunicare per iscritto alla Sasom s.r.l. il numero di abitanti residenti sul proprio territorio.
- j. Le parti, conformandosi alle disposizioni contenute nel D.Lg.vo n.231/02, convengono che è facoltà di Sasom, addebitare interessi moratori in misura pari al saggio d'interesse legale di cui all'art. 5 D.Lg.vo citato in caso di ritardato pagamento.

Art .4 – Controllo qualità

- a. Il conferimento dei rifiuti assimilabili agli urbani prodotti dalle aziende, dovrà rispettare i criteri di quantità e qualità adottati dal regolamento di servizio del Comune di Rosate che dovrà essere aggiornato ai sensi di legge.
- b. Il Comune di Rosate provvederà alla vigilanza ed al controllo dei servizi gestiti e si impegna al rispetto dei parametri qualitativi definiti nell'accordo Anci - Conai dalla *Sasom s.r.l.* e meglio evidenziati nel Capitolato tecnico.
- c. Il controllo verrà effettuato dal Comune a mezzo dei propri uffici; i nominativi dei referenti verranno comunicati per iscritto a Sasom srl.
- d. Nell'ambito della Raccolta differenziata, Sasom è tenuta a comunicare entro le 24 ore successive al giorno di raccolta, eventuali anomalie riscontrabili visivamente, sulla qualità dei rifiuti conferiti dalle utenze.
- e. L'anomalia è riscontrabile da parte di Sasom solo visivamente in quanto il conferimento dei rifiuti avverrà con sacchi trasparenti il cui contenuto sia ben identificabile ;
- f. Il Comune avrà facoltà nel giro di 24 ore dalla comunicazione di Sasom , di intervenire con propri mezzi oppure di richiedere un intervento extra contratto previo accordo economico tra le parti .

Art .5 – Modifiche contrattuali

- a. Possono essere effettuate variazioni o modifiche contrattuali, quantitative o qualitative opportune per adeguare le pattuizioni iniziali rispetto a cambiamenti normativi , condizioni sociali o economiche ed alla diffusione di innovazioni tecnologiche inerenti il settore di igiene urbana ;



Società Ambiente del Sud-Ovest Milanese s.r.l.

Sede Sociale ed Amministrativa:

Via Roma, 36 – 20083 Gaggiano (MI) – Italia

Tel. 02.908.99.285 Fax 02.908.99.293 www.sasom.it e-mail: segreteria@sasom.it

- b. Le modifiche che comportino variazioni economiche e dei costi devono essere dettagliate per le risorse utilizzate.

Art .6 – Controversie , reclami ed arbitrato

- a. In caso di gravi inadempienze rispetto agli obblighi contrattuali assunti da Sasom s.r.l., il Comune potrà avviare la procedura di infrazione che dovrà essere preceduta da una formale contestazione dell'inadempienza . Sasom s.r.l. avrà facoltà di presentare controdeduzioni che saranno sottoposte all'esame del Comune . L'eventuale ulteriore contestazione verrà sottoposta la Comitato di indirizzo e controllo.
- b. Qualsiasi controversia dovesse insorgere circa la validità, interpretazione o l'esecuzione del presente contratto sarà deferita alla decisione di un collegio arbitrale composto da tre membri designati uno dalle rispettive parti ed il terzo, di comune accordo, dagli arbitri così nominati. Qualora una delle parti non provveda alla nomina del proprio arbitro, oppure in caso di disaccordo fra i due arbitri nominati dalle parti per la designazione del terzo, provvederà il presidente del Tribunale competente.
- c. L'arbitrato avrà sede in Gaggiano (MI). Gli arbitri formeranno la loro determinazione secondo diritto, in via rituale, osservando nel procedimento le norme del codice di procedura civile relative all'arbitrato rituale.

Redatto, letto, confermato e sottoscritto in Gaggiano (MI) il _____ .

Comune di Rosate

Il Responsabile del procedimento

Arch. Pietro Codazzi

SASOM s.r.l.

Il Legale rappresentante

Dott. Gianmario Savoia

Il Comune di Rosate , previa rilettura, approva espressamente, a norma degli artt. 1341 e 1342 c.c. i seguenti articoli del presente contratto; art. 3 (adeguamento corrispettivo); art. 6 (controversie).

Redatto, letto, confermato e sottoscritto in Gaggiano (MI) il _____

Comune di Rosate

Il Responsabile del procedimento

Arch. Pietro Codazzi

SASOM s.r.l.

Il Legale rappresentante

Dott. Gianmario Savoia

Comune di Rosate

Canone di servizio anno 2012

DATA 12/12/2011

SERVIZI PORTA A PORTA	
1	umido servizio
	umido smaltimento
	Totale parziale
2	indifferenziato servizio
	indifferenziato smaltimento
	Totale parziale
3	vetro e lattine servizio settimanale
	Totale parziale
4	carta servizio
5	plastica servizio
	Totale parziale

Totale servizi PORTA A PORTA

SERVIZI A CONTENITORE	
6	pile smaltimento
	pile servizio
	Totale parziale
7	medicinali smaltimento
	medicinali servizio
	Totale parziale
8	raccolta indumenti

Totale servizi a CONTENITORE

9 SERVIZI AMMINISTRATIVI - SPESE GENERALI

Allegato tecnico 2012

Allegato 1

Contratto		costo un.		2012 contratto	
nr/abit.	€ /abitante	€ /abitante	€ /anno	€ /anno	€ /anno
-	5.473	€ 9,00	€ 49.257,00		
	340,00	€ 96,00	€ 32.640,00		
				€ 81.897,00	
	5.473	€ 8,20	€ 44.878,60		
	745,00	€ 120,00	€ 89.400,00		
				€ 134.278,60	
	5.473	€ 4,80	€ 26.270,40		
				€ 26.270,40	
	5.473	€ 4,80	€ 26.270,40		
	5.473	€ 4,80	€ 26.270,40		
				€ 52.540,80	

€ 294.986,00

Allegato 2

tonn./nr/abit.	€/tonn.	€/anno
0,70	€ 730,00	€ 511,00
5.473	€ 0,25	€ 1.368,25
		€ 1.879,25
0,60	€ 995,00	€ 597,00
5.473	€ 0,25	€ 1.368,25
		€ 1.965,25
gratuito	€ -	€ -

€ 3.844,50

Allegato 3

abitanti	€/abitante	€/anno
5.473	€ 4,50	€ 24.628,50



Comune di Rosate

Allegato tecnico 2012



Canone di servizio anno 2012

Allegato 4

10	Direzione tecnica Ecocentro anno 2012
	Totale parziale
11	batterie esauste servizio
	Totale parziale
12	ferro n° servizi
	Totale parziale
13	inerti n° servizi
	inerti smaltimento
	Totale parziale
14	ingombranti n° servizi
	ingombranti smaltimento
	Totale parziale
15	legno n° servizi
	legno smaltimento
	Totale parziale
16	verde n° servizi
	verde smaltimento
	Totale parziale
17	beni durevoli ,servizio e nolo ceste
	smaltimento frigoriferi , lavatrice e app. elettriche
	Totale parziale
18	vetro servizio mensile e nolo
	Totale parziale
19	oli minerali esausti servizio
	Totale parziale
20	oli vegetali esausti servizio
	Totale parziale
21	vernici n° servizi
	vernici smaltimento
	Totale parziale
22	pneumatici n° servizi
	pneumatici smaltimento
	Totale parziale
23	neon - tubi catodici - servizi e smaltimento
	Totale parziale

		2012	
tonn./servizi	€/tonn./servizi	€/anno	
1	€ 4.000,00	€	4.000,00
		€	4.000,00
1	€ 150,00	€	150,00
		€	150,00
25	€ 125,00	€	3.125,00
		€	3.125,00
20	€ 125,00	€	2.500,00
110,00	€ 12,50	€	1.375,00
		€	3.875,00
50	€ 125,00	€	6.250,00
100,00	€ 120,00	€	12.000,00
		€	18.250,00
40	€ 125,00	€	5.000,00
95,00	€ -	€	-
		€	5.000,00
48	€ 125,00	€	6.000,00
320,00	€ 35,00	€	11.200,00
		€	17.200,00
-	€ -		gratuito
-	€ -		gratuito
		€	-
1	€ 600,00	€	600,00
		€	600,00
1	€ 150,00	€	150,00
		€	150,00
1	gratuito	€	-
		€	-
8	€ 135,00	€	1.080,00
6,00	€ 847,00	€	5.082,00
		€	6.162,00
2	€ 135,00	€	270,00
2,00	€ 168,00	€	336,00
		€	606,00
-	€ -		gratuito
		€	-

Totale servizi ECOCENTRO

€ 59.118,00

Comune di Rosate

Allegato tecnico 2012

Canone di servizio anno 2012

Allegato 5



SPAZZAMENTO MECCANICO STRADE	
24	spazzamento meccanico strade
	spazzamento meccanico strade area industriale
	sabbie smaltimento
	Totale parziale

		2012	
tonn./servizi	€/tonn./servizi	€/anno	
50	€ 400,00	€	20.000,00
12	€ 250,00	€	3.000,00
90,00	€ 120,00	€	10.800,00
		€	33.800,00

SPAZZAMENTO MECCANICO STRADE

SPAZZAMENTO MANUALE STRADE	
25	spazzamento manuale strade con motocarro 36/h /sett.
	spazzamento manuale strade con motocarro 36/h /sett.
	spazzamento manuale strade con motocarro 36/h /sett.
	noleggio n°3 motocarri - costo anno
	carburante per n°3 motocarri - costo anno
	materiale uso e consumo (scope, sacchi ecc..)
	Totale parziale

** 48 sett./anno
 ** 48 sett./anno
 ** 48 sett./anno
 ** 48 sett./anno

€/anno	
€	37.000,00
€	37.000,00
€	37.000,00
€	10.500,00
€	3.500,00
€	300,00
€	125.300,00

Totale canone SPAZZAMENTO Manuale STRADE

€ 125.300,00

**SEDUTA DI CONSIGLIO COMUNALE DEL 22.12.2011 DELIBERA NR. ART. 56
D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.**

**OGGETTO: DELIBERA QUADRO AI SENSI DELL'ART. 4 DEL D.L. N. 138/2011 PER
IL SERVIZIO RACCOLTA E SMALTIMENTO RIFIUTI-RICONOSCIMENTO DIRITTI
DI ESCLUSIVA ED AFFIDAMENTO A SASOM SRL.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole.

li, 22.12.2011

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Arch. Pietro Codazzi

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto, con parere favorevole, in quanto nello schema di Bilancio di Previsione 2012-2014 in corso di redazione, è previsto lo stanziamento indicato nel prospetto allegato. L'impegno verrà effettuato solo a Bilancio di Previsione 2012-2014 approvato ed a seguito dell'adeguamento della TARSU.

li, 22.12.2011

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
F.to Dr.ssa Giulia Mangiagalli

Si esprime parere favorevole alla citata.

IL REVISORE DEL CONTO

li

IL REVISORE DEL CONTO

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Del Ben Daniele

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr.ssa A. Affaitati

PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal 17.1.2012 al 1.2.2012

Rosate, 17.1.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr.ssa Annachiara Affaitati

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziative, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000.

Rosate, 28.1.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr.ssa Annachiara Affaitati

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, 17.1.2012

IL FUNZIONARIO DELEGATO
Dr.ssa Annalisa Fiori

